



**Продажа**

**2-к.квартира, 44.4 м<sup>2</sup>, 3/5 эт.**

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, село  
Глинково, д 73

**♦ ₹ 4 990 000**



Уважаемые покупатели!

Вашему вниманию предлагается замечательная двухкомнатная квартира 44.4 м<sup>2</sup> в панельном доме.

В квартире сделан качественный капитальный ремонт, полы ламинат, окна ПВХ, потолок натяжной, произведена замена проводки, замена сантехнических и водопроводных труб, замена радиаторов отопления, установлены счетчики на воду. Уютная кухня 6.5 м<sup>2</sup> оборудована встроенной мебелью и бытовой техникой, светлые изолированные комнаты 11.5 и 16.3 м<sup>2</sup>, совмещенный санузел отделан плиткой, гардеробная комната, просторный коридор, без балкона.

Отличное место для проживания. В шаговой доступности магазин Пятерочка, пункт выдачи заказов, остановка общественного транспорта, храм. До ТЦ Парк 2 минуты на транспорте. До ж/д станции Сергиев Посад и Троице-Сергиевой Лавры 12 мин на транспорте.

Два взрослых собственника.

Рассмотрим ипотеку и все виды сертификатов. Одобрение ипотеки в сложных случаях.

Квартира без обременений. Быстрый выход на сделку.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **44.4 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **6.5 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **отличное**  
Наличие мебели: **да**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1978 г.**  
Жилая площадь: **27.85 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **3**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **хороший**  
Наличие интернета: **да**  
Тип дома: **панельный**  
Тип комнат: **Изолированные**





