



**Продажа**

**3-к.квартира, 58.5 м<sup>2</sup>, 5/5 эт.**

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, село  
Шеметово, д 18



**◆ ₽ 3 450 000**

Уважаемые покупатели!

Вашему вниманию предлагается отличная трехкомнатная квартира 58,5 м2 в кирпичном доме. Комнаты изолированные, санузел отдельный, кухня 9.1 м2, огромная лоджия. Квартира очень теплая, состояние хорошее. Можно сразу заехать и жить. Дом добротный.

В шаговой доступности сетевые магазины, школа, детский сад, поликлиника, храм, стадион, культурно-досуговый центр для детей и взрослых, озеро, остановка общественного транспорта с постоянно курсирующими автобусами до Сергиев Посада.

Рассмотрим ипотеку и все виды сертификатов. Одобрение ипотеки в сложных случаях.





Количество комнат: **3**  
Жилая площадь: **37.5 м²**  
Этаж: **5**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Мусоропровод: **нет**  
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**  
Апартаменты: **нет**



Общая площадь: **58.5 м²**  
Площадь кухни: **9.1 м²**  
Этажей в доме: **5**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип комнат: **Изолированные**





