



Продажа

Участок 12 соток ИЖС

Дмитров,

КП «Хлыбы»

🏠 ₹ 1 350 000



Уникальное предложение!
Участок в 50 км от МКАД, в благоустроенном поселке, с хорошими дорогами, скоростной интернет(оптоволокно), электричество 15 кв. Все это в сочетании с девственной природой. Многие проживают круглый год, зимой все дороги чистят!
На территории поселка, есть все для комфортной загородной жизни.

Поселок расположен, на берегу реки Яхромы, на котором будет расположен благоустроенный пляж.

В окружении лесного массива, где много лесных ягод и грибов!
Всего в 15 минутах езды расположены лучшие горнолыжные курорты Подмосковья: Яхрома, Сорочаны, Волен и другие.

В 5ти минутах ходьбы красивое озеро. В поселке есть церковь, ферма, тропа в лесу до усадьбы Абрамцево (около 6 км протяженность).

Дмитровское отличается разнообразной и живописной природой и экологией.

И это всё, всего лишь в часе езды от Москвы!
Доехать до поселка можно по Дмитровскому или Ярославскому шоссе или на электричке Савеловского направления.
13 км до ЦКАД! 19 км до ж/д станции Морозки, автобус N43. Дмитровского направления и Канала им Москвы!

Возможно приобрести несколько участков под объединение как для себя, так и для реализовать проект глэмпинга!
Очень востребованное и доходное направление бизнеса.
Приобрести можно как участок, так и с готовым домом «под ключ», под самые привлекательные ипотечные ставки!
Звоните.





Категория земель

Земли сельскохозяйственного назначения

Кадастровая стоимость

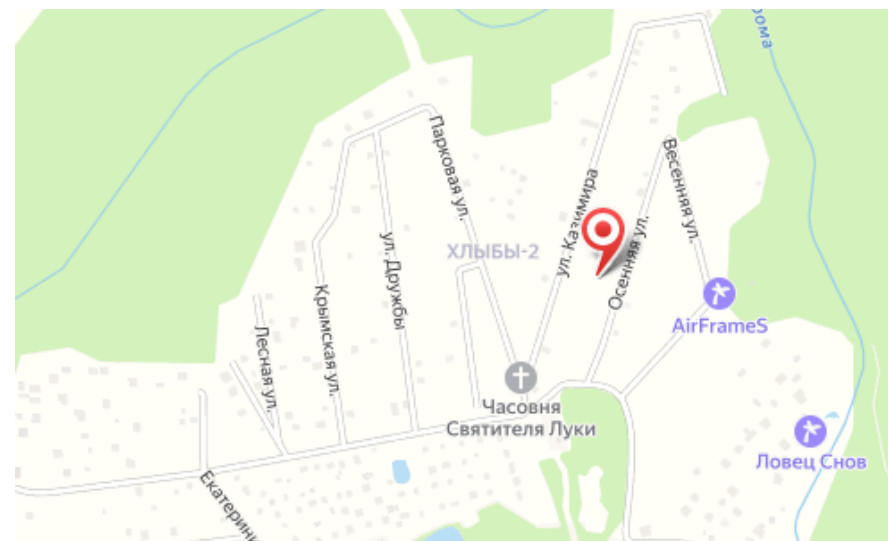
1 212 567,75 руб.

Площадь

1 075 м² (Уточненная площадь)

Адрес

Московская область, Дмитровский район,



Площадь участка: **12 соток**

Расстояние до города: **25 км**

Тип участка: **ИЖС**