Продажа

дача 87 м² на участке 9 сот.

Александров,

Владимирская обл, Александровский р-н, тер. СНТ Каскад

₽ 3 480 000

Продается хорошая двухэтажная дача 87 м2 на ШИКАРНОМ участке 9 соток ВОЗЛЕ ЛЕСА по адресу: Владимирская область, Александровский район, д. Арсаки, СНТ Каскад.
Хорошая транспортная доступность! Рядом остановка ЖД платформы Арсаки (направление Москва - Александров), возле СНТ остановка общественного транспорта!

Крепкий капитальный кирпичный дом (1 этаж кирпич, второй каркасный), на ленточном фундаменте. Утеплён, обшит имитацией бруса. Можно оставаться зимой!
Установлены окна ПВХ. Отапливается хорошей каменной печью.
Удобная лестница на 2 этаж!
Коммуникации:
Электричество
Канализация септик
Водоснабжение из скважины на участке, вода заведена в дом, установлен бойлер для нагрева
Интернет оптоволокно

Дом в отличном состоянии! Не требует дополнительных вложений! Продается с мебелью и техникой.
1 этаж: небольшая открытая терраса, прихожая, санузел, большая кухня - гостиная!
2 этаж: спальня и детская (можно оборудовать кабинет).

На участке хорошая бревенчатая БАНЯ 2016 года постройки, беседка - летняя кухня, хоз блок.

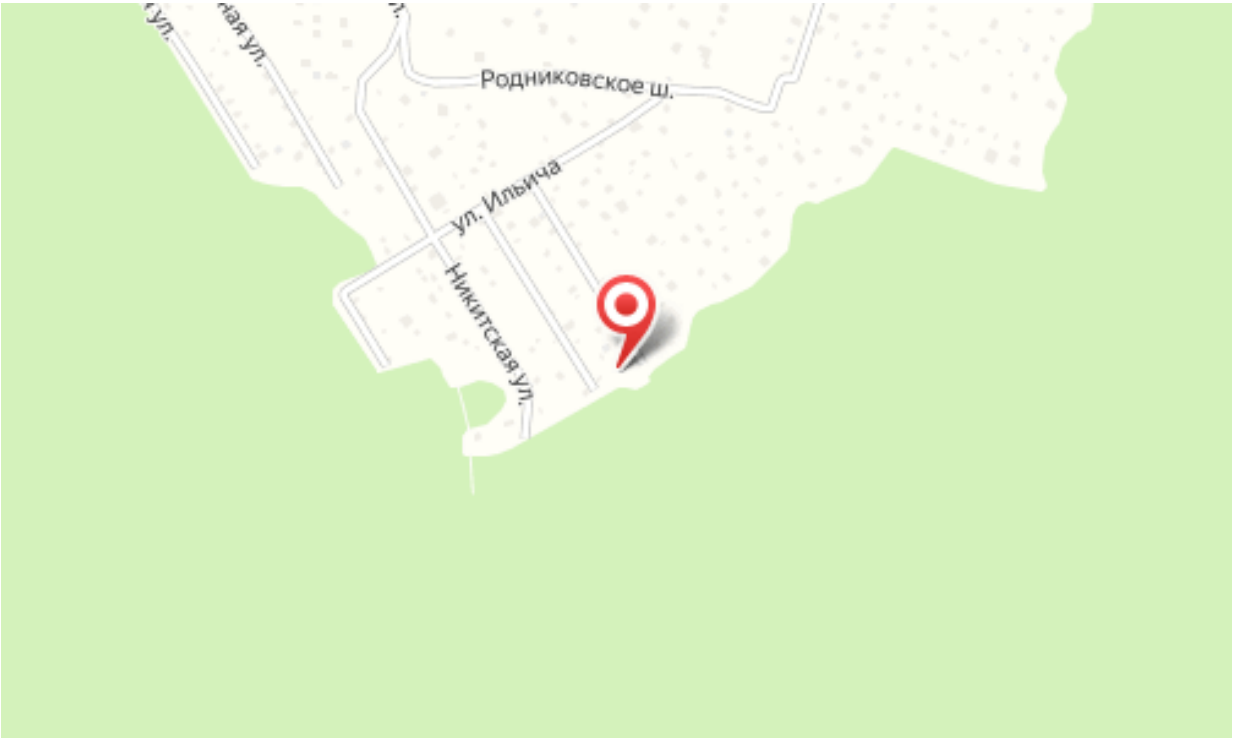
Шикарный участок ВОЗЛЕ ЛЕСА! Много грибов! Действительно СВЕЖИЙ и ЧИСТЫЙ воздух! Соседи с 1 стороны. Участок огорожен. Ровный, сухой, без уклона. Растут красивые деревья и кустарники. ТИХО! ИДЕАЛЬНЫЙ вариант отдыха от шумного города и суеты.

20 минут пешком или 5 минут на машине до магазина. Так же приезжает автолавка с фермерскими продуктами. Многие живут круглогодично!

1 взрослый собственник более 5 лет. Дом зарегистрирован. Межевание участка сделано правильно! Оказываем полное юридическое сопровождение сделки. Приглашаем на просмотр!

Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **87 м²**
Площадь участка: **9 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Душ: **В доме**
Количество комнат: **3**

Тип дома: **кирпичный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2012**
Санузел: **в доме**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**


Родниковское ш.
ул. Ильича
Никитская ул.