



Продажа

2-к.квартира, 43 м², 5/5 эт.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, ул Мира, д 10



♦ Р 4 980 000

Уважаемые покупатели!

Продается хорошая двухкомнатная квартира 43 м2 на 5 этаже 5 этажного дома по адресу: Московская область, Сергиев Посад, ул Мира 10 (микрорайон Ферма).

Квартира очень светлая, тёплая, уютная! Большие окна! Комнаты изолированные, выходят на обе стороны дома. Санузел раздельный. Установлены окна ПВХ. Выход на балкон из спальни, окна выходят в тихий двор! Просторная удобная кухня. Есть небольшая кладовая. Вся мебель останется новым владельцам в качестве приятного бонуса! В 2024 году заменили крышу, никаких протечек нет!

Хороший вариант как для собственного проживания, так и для вложения средств.

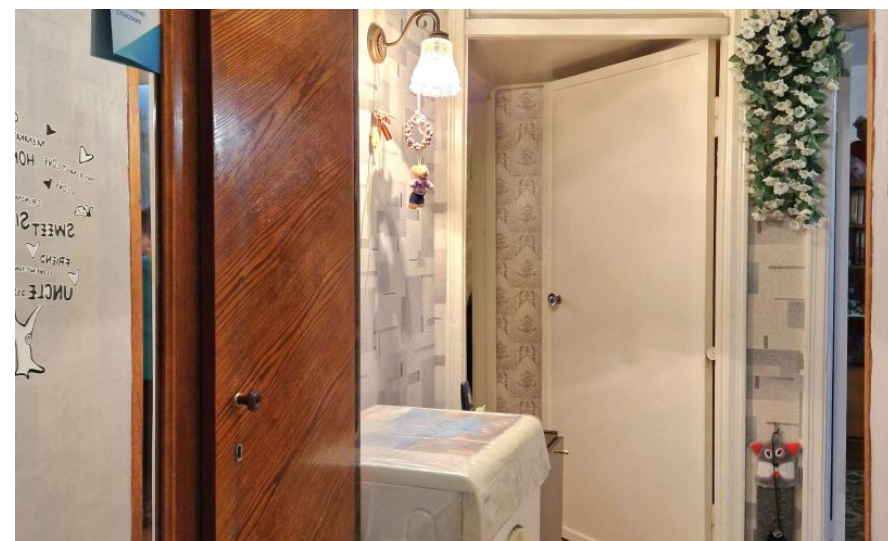
Замечательная инфраструктура микрорайона! В шаговой доступности множество сетевых магазинов, школы, детские сады, торговый центр «Парк» (10 минут пешком), городской парк « Скитские пруды»(10 минут пешком), ОЗЕРО Лесное с обустроенным пляжем (5 минут пешком) и многое другое! До вокзала 10 минут езды на маршрутке. До центра города 7-10 минут. Остановка общественного транспорта возле дома.

1 взрослый собственник более 5 лет. Квартира в одной семье с момента постройки дома! Никогда не сдавалась! Свободная продажа! Никто не прописан! Быстрый выход на сделку! Квартира без долгов и обременений! Подходит под ипотеку, материнский капитал и другие субсидии! Оказываем полное юридическое сопровождение сделки. Обращайтесь, с удовольствием организуем показ!





Количество комнат: 2
 Общая площадь: 43 м²
 Площадь кухни: 6 м²
 Этажей в доме: 5
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **панельный**
 Тип комнат: **Изолированные**



Год постройки дома: **1969 г.**
 Жилая площадь: 27 м²
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**



