



## Продажа

## Отличное предложение!!!

Мытищи,

Астрахова, 7

₽ 8 499 999

Вашему вниманию предлагается шикарная 2-комнатная квартира общей площадью 50 кв м . Квартира без отделки, что позволит Вам сделать ремонт своей мечты.

Очень удачная планировка.

Видовая квартира.

С удобной прогулочной зоной и детскими/спортивными площадками. Благоприятная экология и удобная транспортная доступность!

В шаговой доступности:

4 детских сада, 3 школы,

Торговые центры (4Daily, Июнь, Красный Кит и т.д.) Рядом с домом зона отдыха, Рупасовские пруды.

Органично соединивший в себе лучшие функциональные характеристики жилого микрорайона нового типа.

Рупасовские пруды, зоны отдыха.

гимназия 33 на 768 мест. Здание современной гимназии построено по индивидуальному проекту. Детский сад рядом с домом!!!

Современный пятиуровневый крытый паркинг рассчитан на 299 машино-мест.

Вся инфраструктура в шаговой доступности: Детские сады, школа, банки, поликлиника, сетевые магазины. Торговые центры.

И много много всего для активной и спокойной жизни. Один взрослый собственник, никто не прописан. Свободная продажа.

Звоните, отвечу на все Ваши вопросы.













Количество комнат: 2 Общая площадь:  $50 \text{ m}^2$  Площадь кухни:  $10 \text{ m}^2$  Этажей в доме: 17

Тип балкона: **лоджия** Вид из окон: **во двор** Тип дома: **монолитный** 

Тип комнат: **Изолированные** 

Год постройки дома: **2022 г.** 

Жилая площадь: **27 м²** 

Этаж: **5** 

Тип санузла: **Раздельный** Ремонт: **требует ремонта** 

Высота потолков в метрах: 2.9 м.

Апартаменты: **нет** 

