



Продажа

1-к.квартира, 56 м², 7/22 эт.

Пушкино,

мкр. Серебрянка , 48 / 2



♦ 8 450 000

Уважаемые покупатели!!!

Вашему вниманию предлагается отличная светлая современная квартира 56 м2 с учетом лоджии в самом центре города Пушкино!!! Расположена на 7 этаже 22-этажного монолитного дома 2013 года постройки. Благодаря своим преимуществам комплекс относится к сегменту дорогостоящего строительства.

Созданы все условия для комфортного проживания большая кухня 12.1м2 с выходом на утепленную лоджию, просторная комната 22.3м2, гардеробная 2.7м2, коридор 10.4м2, совмещенный санузел. Квартира теплая и сухая в нейтральных тонах. Выполнен качественный ремонт. Окна ПВХ, напольное покрытие в комнате - ламинат, в коридоре, кухне и санузле - плитка.

Меблирована. В подарок новым хозяевам остается кухонный гарнитур, встроенный шкафы, спальные места. Техника по договоренности. Не требует срочных вложений позволяет заехать и жить с комфортом с первых дней. Чистый ухоженный подъезд. Спокойные интеллигентные соседи. Бесшумные пассажирский и грузовой лифты. Небольшие коммунальные платежи.

Во дворе установлена современная детская и спортивная площадка. Всегда есть места для парковки автомобиля.

Все инфраструктура на вытянутую руку. 10-15 мин пешком до ж/д станции Пушкино. Оттуда 30 мин. на электричке до метро Комсомольская. В шаговой доступности школы и детские сады, аптеки, кафе и фитнес центр. Недалеко благоустроенная набережная реки Серебрянка. Отличное место для прогулок и занятий спортом. Чистейший воздух в черте города. Рядом с домом автобусная остановка. Бесплатные маршруты в торговые центры: Глобус, Леруа Мерлен, Ашан, Бауцентр.

Без обременений!!! Один взрослый собственник. Подходит под ипотеку и все виды сертификатов. Одобрение в сложных случаях. Скидки от банк-партнеров.

Звоните! Организуем показ в любое удобное для Вас время!!!!

Агентство недвижимости
"Спецтехнология"

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Количество комнат: **1**
Жилая площадь: **22.3 м²**
Этаж: **7**
Тип санузла: **Совмещенный**
Тип дома: **Монолитный**

Общая площадь: **56 м²**
Площадь кухни: **12.1 м²**
Этажей в доме: **22**
Тип балкона: **лоджия**
Апартаменты: **нет**







