



**Продажа**

**2-к.квартира, 43 м<sup>2</sup>, 1/2 эт.**

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, мкр Заветы  
Ильича, ул Железнодорожная, д 3

**♦ ₹ 4 100 000**



Продаётся двухкомнатная квартира в посёлке Заветы Ильича, по улице Железнодорожная дом 3 на первом этаже двухэтажного дома.

О квартире:

- Общая площадь – 43 м<sup>2</sup>

- Жилая – 31 м<sup>2</sup>

- Кухня – 7 м<sup>2</sup>

- Санузел совместный

Квартира с косметическим ремонтом. Теплая.

Возле дома отведено место для посадки своего огородика.

Инфраструктура:

Квартира расположена в районе с хорошо развитой инфраструктурой, что делает её привлекательной для проживания.

Основные характеристики района:

Детский сад: всего 2 минуты пешком.

Школа: 5 минут до ближайшей школы.

Поликлиника: 5 минут до поликлиники.

Остановка наземного транспорта: 5 минут пешком до остановки.

Дом культуры: современный дом культуры с различными кружками и секциями находится всего в 2 минутах.

Сетевые магазины: доступны в двух минутах ходьбы.

Две детские площадки во дворе.

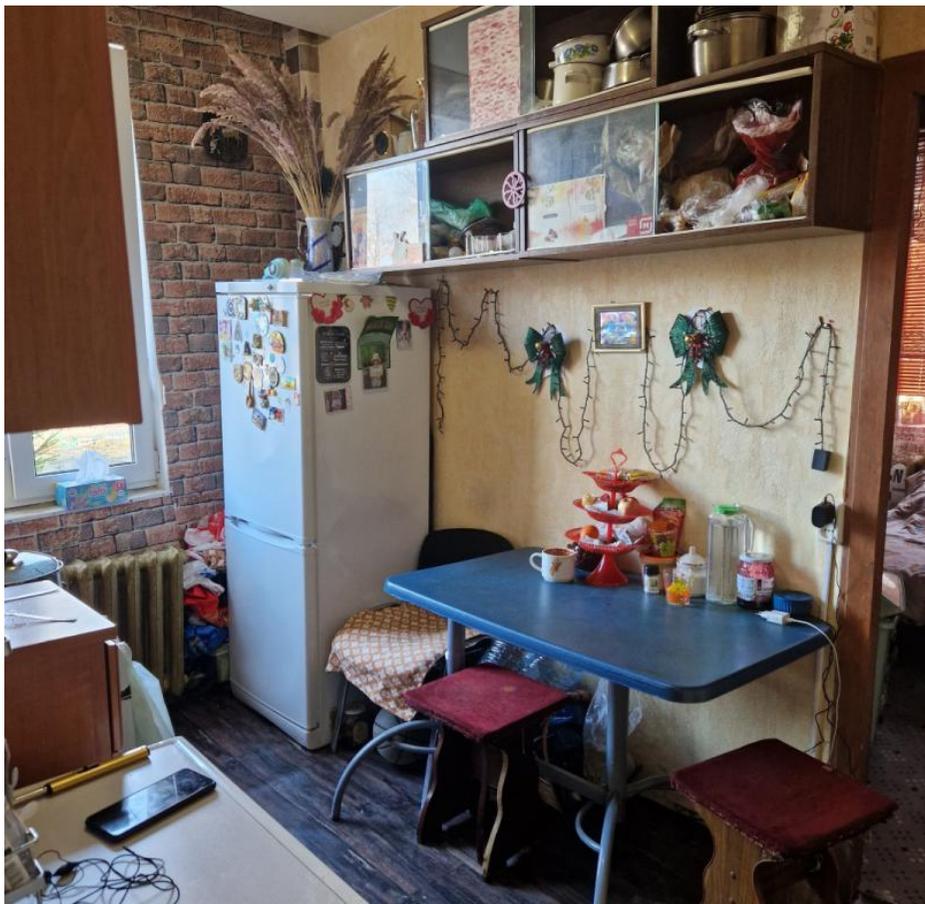
Парковочные места: много доступных мест для парковки.

Железнодорожная станция: 5 минут пешком до станции, откуда до Москвы на электричке всего 40 минут. Электрички курсируют каждые 5 минут.

Документы:

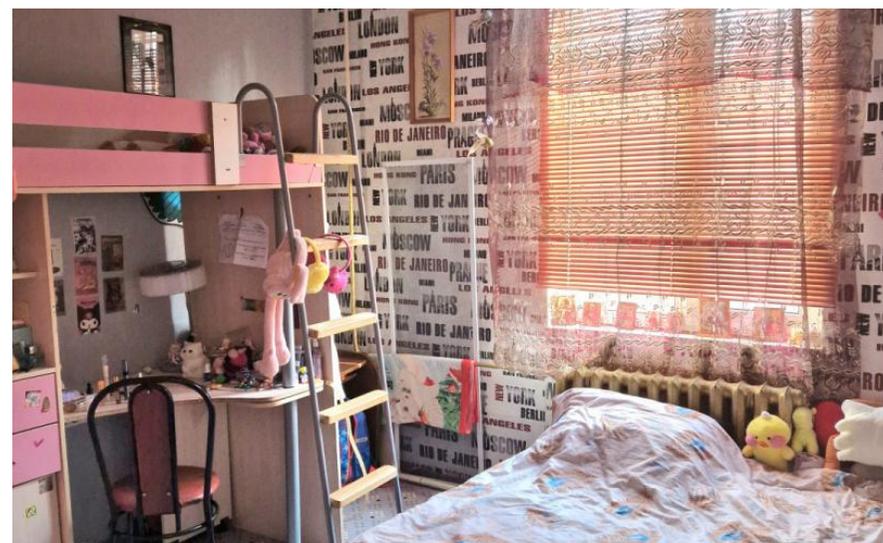
Один взрослый собственник. Обременений нет.

Звоните, отвечу на все вопросы.





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **31 м²**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие интернета: **да**  
Вид из окон: **во двор и на улицу**  
Апартаменты: **нет**



Общая площадь: **43 м²**  
Площадь кухни: **6 м²**  
Этажей в доме: **2**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **хорошее**  
Мусоропровод: **нет**  
Тип дома: **деревянный**  
Тип комнат: **Изолированные**



