



Продажа

дача 36 м² на участке 6 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня
Введенское, тер. СНТ Простор, д 76



♦ **₽ 2 650 000**

Продается дача с прекрасной инфраструктурой общей площадью 36 м2 по адресу: Пушкинский район, СНТ Простор. На участке 6 соток.

О ДАЧЕ

На первом этаже кухня и три спальни. Второй этаж мансардный. Одна большая комната, без ремонта.

Уютная дача, для проведения выходных за городом в тишине с чистым воздухом. А так же для тех, кто хочет строиться и проживать на участке не тратя свои сбережения на квартплату.

КОММУНИКАЦИИ

- *Вода - скважина
- * Туалет на улице
- *Свет 5 кВт.

ОБ УЧАСТКЕ

Участок 6 соток. Правильной формы. Посажены плодородные деревья, которые дают много урожая. Это черноплодка, слива и я блоня. Есть отдельная зона для барбекю и отдельная для огорода. Построен хозблок с душем.

В СНТ стоит шлагбаум. Въезд по телефонному звонку. Дороги чистятся. Есть уличное освещение. Вывоз мусора каждую неделю. 20 % соседей живут круглогодично. Взносы 12000 в год.

Категория земель: Земли сельхозназначения. Для ведения садоводства и огородничества.

ИНФРАСТРУКТУРА

Прекрасная транспортная доступность, всего в 35 км от МКАД. В 15 минутах езды станция «Софрино». А так же на машине можно добраться по Ярославскому и Красноармейскому шоссе всего за 35 - 50 минут.

ДОКУМЕНТЫ

Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Без обременений.

Просмотр по предварительной договоренности.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости





Тип объекта: **дача**
 Общая площадь: **36 м²**
 Площадь участка: **6 сот.**
 Подвальное помещение: **нет**
 Материал стен: **Экспериментальные материалы**
 Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
 Отопление: **нет**
 Водоснабжение: **нет**
 Газоснабжение: **нет**
 Интернет: **нет**



Тип дома: **деревянный**
 Тип участка: **садовый**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **1978**
 Санузел: **на улице**
 Количество комнат: **3**
 Электричество: **да**
 Канализация: **нет**
 Сауна: **нет**
 Межевание: **Есть**







