Продажа

дача 36 м² на участке 6 сот.

Пушкино,

Московская обл, г Пушкино, деревня Введенское, тер. СНТ Простор, д 76

₽ 2 650 000

Продается дача с прекрасной инфраструктурой общей площадью 36 м2 по адресу: Пушкинский район, СНТ Простор. На участке 6 соток.

О ДАЧЕ
На первом этаже кухня и три спальни.
Второй этаж мансардный. Одна большая комната, без ремонта.

Уютная дача, для проведения выходных за городом в тишине с чистым воздухом. А так же для тех, кто хочет строиться и проживать на участке не тратя свои сбережения на квартплату.

КОММУНИКАЦИИ
*Вода - скважина
* Туалет на улице
*Свет 5 кВт.

ОБ УЧАСТКЕ
Участок 6 соток. Правильной формы. Посажены плодородные деревья, которые дают много урожая. Это черноплодка, слива и я блоня. Есть отдельная зона для барбекю и отдельная для огорода.
Построен хозблок с душем.

В СНТ стоит шлагбаум. Въезд по телефонному звонку. Дороги чистятся. Есть уличное освещение. Вывоз мусора каждую неделю. 20 % соседей живут круглогодично. Взносы 12000 в год.

Категория земель: Земли сельхозназначения. Для ведения садоводства и огородничества.

ИНФРАСТРУКТУРА
Прекрасная транспортная доступность, всего в 35 км от МКАД. В 15 минутах езды станция «Софрино». А так же на машине можно добраться по Ярославскому и Красноармейскому шоссе всего за 35 - 50 минут.

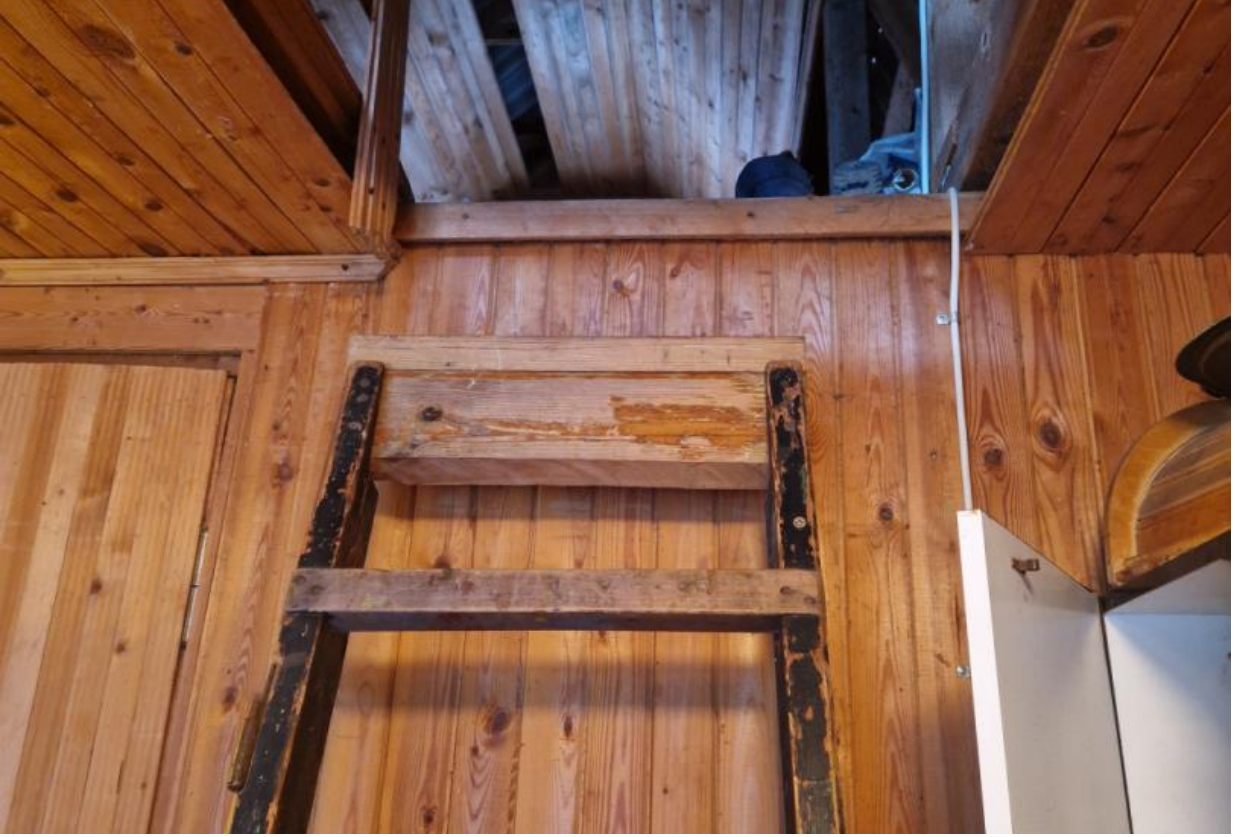
ДОКУМЕНТЫ
Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Без обременений.

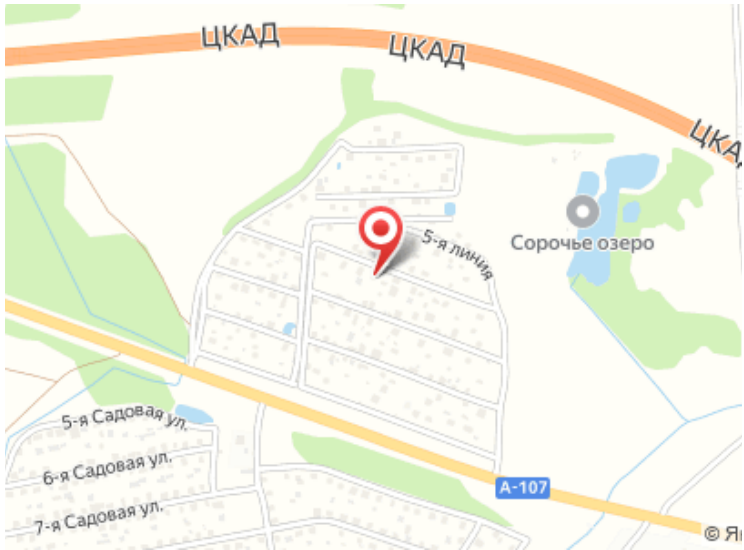
Просмотр по предварительной договоренности.

Агентство недвижимости Спецтехнология
- Безопасная сделка
- Услуги ипотечного брокера
- Юридическое сопровождение сделок
- Подбор и продажа недвижимости

Тип объекта: **дача**
Общая площадь: **36 м²**
Площадь участка: **6 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Экспериментальные материалы**
Статус участка: **Садовое некоммерческое товарищество (СНТ)**
Отопление: **нет**
Водоснабжение: **нет**
Газоснабжение: **нет**
Интернет: **нет**

Тип дома: **деревянный**
Тип участка: **садовый**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **1978**
Санузел: **на улице**
Количество комнат: **3**
Электричество: **да**
Канализация: **нет**
Сауна: **нет**
Межевание: **Есть**




ЦКАД
ЦКАД
ЦКА
5-я линия
Сорочье озеро
5-я Садовая ул.
6-я Садовая ул.
7-я Садовая ул.
А-107