



Продажа

дом 298 м² на участке 12 сот.

Сергиев Посад,

Московская обл, г Сергиев Посад, тер. ТСН СУ
Радонежские просторы

🏠 ₹ 5 000 000



Продаем дом 298 м2 с земельный участком 12 соток, расположенный в районе деревни Новоселки, в ДНП "Радонежские Просторы " с прелестным участком 12 соток, правильной прямоугольной формы.

О ДОМЕ:

Дом находится в предчистовой отделке. Остался пол, потолок, покрасить стены или поклеить обои. Навести порядок и вы получите за небольшие деньги капитальный, большой двухэтажный дом, с сауной!

На первом этаже: Холл, кухня-гостиная, спальня, Совмещенный санузел и сауна.

На втором этаже: Три просторные спальни

Свет заведен в дом 15 кВт.

Отопление электрическое. Есть разводка под конвекторы

Вода заведена в дом из колодца.

Канализация- септик переливной.

Дом, Назначение: жилое. № 50-50-05/078/2012-120

Рядом лес и речка Воря с песчаным пляжем. Дороги чистят зимой до участка, въезд в поселок - пультовые ворота. Соседи живут круглогодично. Поселок обжитой.

10 минут на автомобиле до ж/д станции Радонеж 2,2км. 15 минут на автомобиле до ж/д станции города Хотьково. 1 час на электричке до Москвы до Ярославского вокзала. 20 минут до города Сергиев Посад.

Территория товарищества огорожена по периметру. На въезде круглосуточная охрана, КПП, шлагбаум, по периметру и внутри ДНТ система видеонаблюдения, улицы освещаются, внутренняя территория ДНТ включает дороги, ливневой дренаж, облагороженную территорию общего пользования, спуск к реке Воре, собственный пляж.

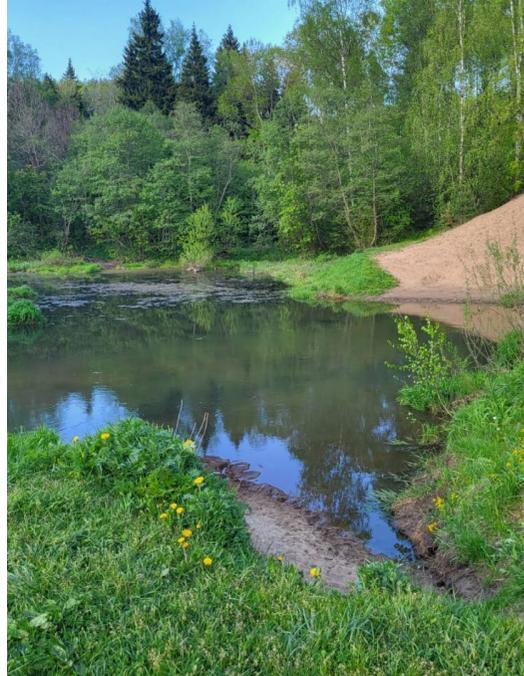
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения.

Вид разрешенного использования:
Сельскохозяйственное производство

Один собственник. Свободная продажа. Участок межеван. Ипотека не возможна.

Продажа дома, только за наличные.

Звоните! Оперативный показ.





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **298 м²**

Площадь участка: **12 сот.**

Год постройки: **2012**

Санузел: **в доме**

Статус участка: **Личное подсобное хозяйство (ЛПХ)**

Тип дома: **блочный**

Тип участка: **ИЖС**

Количество этажей: **2**

Материал стен: **Газоблоки**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **4**





