



Продажа

дом 142 м² на участке 6 сот.

Пушкино,

Московская область городской округ
Пушкинский, Алешинские просторы 239



💰 ₽ 12 900 000

Продаётся дом для круглогодичного проживания в деревне Алешино, в Коттеджном посёлке Алёшинские Просторы.

О доме:

Каркасный дом построенный по современной технологии. Утеплитель спустя 20 лет не садится!
Дом площадью 142 м2 на участке 6 соток.

- один парадный выход на открытую террасу из кухни/гостиной;

□ гостиная с кухней/столовой 20 м2 свободной планировки с большими окнами.

□ один совмещённый санузел с душевой

□ спальня или кабинет 10 м2

□ на втором этаже три комнаты

Инженерные сети и коммуникации:

□ электричество 15 кВт, три фазы.

□ магистральный газ по границе участка

□ колодец

□ септик «Топас»

Об участке:

Участок площадью 6 соток. Выровнен.

Категория земли:

Земли населённых пунктов.

О посёлке:

□ КПП с круглосуточным постом охраны

□ Асфальтированные дороги

□ Парковая зона с детскими игровыми площадками и дорожками

□ Территория посёлка огорожена. Есть свой пляж.

Рядом грибной и ягодный лес. Можно ходить в походы и кататься на велосипедах. В километре от дома - Алёшинский родник.

Взнос 1500 руб/месяц.

До магазинов, детского сада и школы в Ельдигино 10 мин. на личном или общественном транспорте.

Остановка в 10 минутах ходьбы.

Агентство недвижимости Спецтехнология

- Безопасная сделка

- Услуги ипотечного брокера

- Юридическое сопровождение сделок

- Подбор и продажа недвижимости





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **142 м²**
 Площадь участка: **6 сот.**
 Подвальное помещение: **нет**
 Материал стен: **Экспериментальные материалы**
 Душ: **В доме**

Количество комнат: **4**
 Электричество: **нет**
 Канализация: **нет**
 Сауна: **нет**



Тип дома: **деревянный**
 Тип участка: **ИЖС**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **2024**
 Санузел: **в доме**
 Статус участка: **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**
 Отопление: **нет**
 Водоснабжение: **нет**
 Газоснабжение: **нет**
 Интернет: **нет**

